

Sitzungsvorlage zur Gemeinderat - Sitzung am 23.09.2019

Vorlage 2019/939 - öffentlich:

Bauvoranfrage zur Aufstockung der vorhandenen Garage zu Wohnraum und Anbau einer Doppelgarage auf dem Flurstück 6124 und 6125 / Teil, Obs Herrenhaus 12 in 78250 Tengen-Watterdingen.

Antragsteller:

Martin und Claudia Hoffmann
Pestalozzistraße 12
80469 München

Das Bauvorhaben liegt innerhalb des seit 21.05.1982 rechtsverbindlichen Bebauungsplan „Glöckler“.

Es werden folgende Befreiungen mit beantragt:

- Befreiung für Flachdach anstatt Satteldach
- Befreiung für geringfügige Überschreitung der nördlichen Baugrenze um 75 cm
- Befreiung für geringfügige Überschreitung der zul. Gebäudelänge statt 20,00 m um 2,00 m
- Befreiung für die Überschreitung der zulässigen talseitigen Gebäudehöhe von 5,80 m um 2,70m
- Befreiung für Überschreitung der bergseitigen Gebäudehöhe von 3,50 m um 2,50 m

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Tengen, den 04.09.2019