

Öffentliches Ergebnisprotokoll über die Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum: Montag, den 23.09.2019
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:00 Uhr
Ort, Raum: Gymnastikraum Randenhalle Tengen

TOP 1 Bürgerfragestunde (maximal 15 min.)

TOP 2 Bekanntgaben aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung

TOP 3 Bauanträge

TOP 3.1 Bauantrag auf Nutzungsänderung und Umbau des bestehenden Ökonomieraumes zu Wohnraum auf dem Flurstück 190/3, Engener Straße 29 in 78250 Tengen-Watterdingen. Vorlage: 2019/934

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 3.2 Bauantrag auf Nutzungsänderung und Umbau des bestehenden Ökonomieraumes zu Wohnraum auf dem Flurstück 190/3-Teil, Engener Straße in 78250 Tengen - Watterdingen. Vorlage: 2019/936

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 3.3 Bauvoranfrage zur Aufstockung der vorhandenen Garage zu Wohnraum und Anbau einer Doppelgarage auf dem Flurstück 6124 und 6125 / Teil, Obs Herrenhaus 12 in 78250 Tengen-Watterdingen.
Vorlage: 2019/939**

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

mehrheitlich unverändert beschlossen

**TOP 3.4 Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses mit einer PKW-Doppelgarage auf dem Flurstück 37, Wannestraße 16, in 78250 Tengen-Watterdingen.
Vorlage: 2019/940**

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

einstimmig geändert beschlossen

**TOP 3.5 Antrag auf Leistungserhöhung von 500 auf 800 kw der Biogasanlage auf dem Flurstück 3669, Espelweg 50 in 78250 Tengen.
Vorlage: 2019/941**

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 3.6 Bauantrag zum Neubau einer Garage mit Balkon an das bestehende Gebäude auf dem Flurstück Nr. 1, Lauterbachstraße 11, 78250 Tengen-Uttenhofen.
Vorlage: 2019/955**

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 4 Zusammenschluss mit dem Gutachterausschuss der Stadt Singen und Übergabe der Geschäftsstelle

Beschluss:

1. Der Gemeinderat billigt den Vertragsentwurf und beauftragt Herrn Bürgermeister Schreier die Vertragsunterzeichnung für den Zusammenschluss der Gutachterausschüsse und die Übergabe der Geschäftsstelle vorzunehmen.
2. Der Gemeinderat berät über mögliche geeignete Gutachter/innen und wählt in einer der nächsten Gemeinderatssitzungen 2 Gutachter/innen für den gemeinsamen Gutachterausschuss.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 5 Änderung der Betriebssatzung für den Eigenbetrieb „Eigenbetrieb Schloss Blumenfeld“
Beschlussfassung
Vorlage: 2019/958**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Änderungssatzung zur Betriebssatzung des „Eigenbetriebs Schloss Blumenfeld“ vom 17. Dezember 2013.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 6 Bebauungsplan "Amtsgarten", Gemarkung Tengen
1. Beschluss der Offenlage nach §3 BauGB und der Behördenbeteiligung nach §4 BauGB
Vorlage: 2019/962**

Beschluss:

1. Die Beschlussvorschläge zu den eingegangenen Stellungnahmen werden beschlossen.
2. Der Bebauungsplanentwurf samt Anlagen wird gebilligt.
3. Der Gemeinderat beschließt auf dieser Grundlage die Beteiligung der Öffentlichkeit in Form der Planoffenlage nach §3 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach §4 BauGB

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 7 Bebauungsplan "Roosäcker, 1. Änderung", Gemarkung Tengen, im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB

1. Behandlung der Stellungnahmen aus der erneuten Offenlage

2. Satzungsbeschluss
Vorlage: 2019/951

Beschluss:

1. Die Beschlussvorschläge zu den Stellungnahmen werden wie vorgeschlagen beschlossen.
2. Der Bebauungsplanentwurf vom 11.07.2019 mit allen Anlagen wird gebilligt.
3. Der Bebauungsplan „Roosäcker, 1. Änderung“, in der Fassung vom 11.07.2019 wird als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen.

mehrheitlich unverändert beschlossen

TOP 8 Bebauungsplan "Ob den Häusern IV", Gemarkung Tengen, im beschleunigten Verfahren gem. 13b BauGB

- 1. Behandlung der Stellungnahmen aus der erneuten Offenlage**
 - 2. Satzungsbeschluss**
- Vorlage: 2019/952**
-

Beschluss:

1. Die Beschlussvorschläge zu den Stellungnahmen werden wie vorgeschlagen beschlossen.
2. Der Bebauungsplanentwurf vom 11.07.2019 mit allen Anlagen wird gebilligt.
3. Der Bebauungsplan „Ob den Häusern IV“ in der Fassung vom 11.07.2019 wird als Satzung gem. § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 9 Antrag zur Aufstellung einer Einbeziehungssatzung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage im Stadtteil Watterdingen
Vorlage: 2019/959

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Überplanung des Flurstücks 385/2 bei vollständiger Kostenübernahme der Antragsteller.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 10 Antrag zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Flurstück 2000/4 im Stadtteil Watterdingen
Vorlage: 2019/963

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Überplanung des Flurstücks 2000/4 bei vollständiger Kostenübernahme der Antragsteller.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 11 Finanzübersicht für das Haushaltsjahr 2019
Vorlage: 2019/956**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis.

Kenntnis genommen

**TOP 12 Informationen zum aktuellen Stand des Ökokontos der Stadt Tengen
Vorlage: 2019/954**

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den derzeitigen Sachstand zur Kenntnis.

Kenntnis genommen

TOP 13 Bekanntgaben/Anfragen

TOP 13.1 Bekanntgaben

TOP 13.1.1 Anfragen aus Gemeinderat

TOP 13.2 Anfragen

TOP **Mikrofon für nächste Sitzung**
13.2.1

TOP 14 **Bürgerfragestunde (maximal 10 min.)**
