

Öffentliches Ergebnisprotokoll über die Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 18.12.2019
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:50 Uhr
Ort, Raum: Gymnastikraum Randenhalle Tengen

TOP 1 Bürgerfragestunde (maximal 15 min.)

Keine Fragen.

TOP 2 Bekanntgaben aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung

Keine Bekanntgaben.

TOP 3 Bauanträge

TOP 3.1 Antrag auf Abbruch eines landwirtschaftlichen Anwesens und Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit PKW-Doppelgarage auf dem Flurstück Nr. 60, Quellstraße 4, 78250 Tengen-Watterdingen. Vorlage: 2019/036

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat beraten und zugestimmt.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 3.2 Bauantrag zur Errichtung einer Garage auf dem Flurstück Nr. 2389, Schönbühlstraße 15, 78250 Tengen-Büßlingen. Vorlage: 2019/024

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat noch nicht beraten.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 3.3 Bauvoranfrage zur Erweiterung des bestehenden Wohnhauses durch den Anbau einer Wohneinheit, einer Garage und eines Heizraumes auf dem Flurstück Nr. 2120/14, Vor Hägin 4, 78250 Tengen-Büßlingen.
Vorlage: 2019/025**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat noch nicht beraten.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 4 Eigenkapitalausstattung Eigenbetrieb "Breitbandversorgung Stadt Tengen"
Vorlage: 2019/026**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der Auszahlung von 25.000 Euro an den Eigenbetrieb „Breitbandversorgung Stadt Tengen“ zur Eigenkapitalausstattung zu.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 5 Gebührenkalkulation Getrennte Abwassergebühr - Beschlussfassung
Vorlage: 2019/032**

Beschlussvorschlag:

1. Dem Gemeinderat liegt die Gebührenkalkulation Schmutz- und Niederschlagswasserbeseitigung sowie der „Grundgebühren“ (verbrauchsunabhängige Grundgebühr) in der Abwasserbeseitigung für die Kalkulationsjahre 2020 bis 2022 (dreijähriger Kalkulationszeitraum) vollständig vor. Der Gemeinderat macht sich den Inhalt der Kalkulationen einschließlich des Erläuterungstextes und der Verteilerschlüssel zu eigen und beschließt sie komplett. Er bestätigt die dort vorgenommenen Ermessens- und Prognoseentscheidungen und beschließt diese ausdrücklich.
2. Die Gebührenobergrenze im Kalkulationszeitraum 2020 bis 2022 beträgt laut Gebührenkalkulation
Mit Verrechnung der Über- und Unterdeckungen:
für Schmutzwasserbeseitigung 2,10€/m³
für die Niederschlagswasserbeseitigung 0,24€/m³
3. Monatliche Grundgebühr (Gebühr pro Zählerart)
Q3 – 2,5 und 4 2,20 Euro
Q3 – 10 4,40 Euro
Q3 – 16 8,81 Euro
Q3 – 40 13,22 Euro

einstimmig unverändert beschlossen

-
- TOP 9 Bebauungsplan "Erweiterung des Campingplatzes" Gemarkung Tengen**
1. Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften im Geltungsbereich des Bebauungsplans gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und § 74 LBO
2. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
Vorlage: 2019/037
-

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat beschließt, gemäß § 2 Abs. 1 BauGB den Bebauungsplan „Erweiterung des Campingplatzes“ für den im Abgrenzungslageplan vom 09.12.2019 dargestellten Bereich sowie eine Satzung über die örtlichen Bauvorschriften gemäß § 74 LBO im Planbereich „Erweiterung des Campingplatzes“ aufzustellen.
2. Der Bebauungsplanvorentwurf sowie der Umweltbericht mit Bestandsanalyse im Vorentwurf werden gebilligt.
3. Der Gemeinderat beschließt auf dieser Grundlage gem. § 3 Abs. 1 BauGB die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und gem. § 4 Bau Abs. 1 BauGB die Behördenanhörung durchzuführen.

Ergänzung: Die Verkehrssituation soll intensiv betrachtet werden.

einstimmig geändert beschlossen

-
- TOP 10 Bebauungsplan "Im Amtsgarten"**
1. Behandlung der Stellungnahme aus der ersten Offenlage
2. Beschluss der erneuten Offenlage und Behördenbeteiligung
Vorlage: 2019/014
-

Beschlussvorschlag:

1. Die Beschlussvorschläge zu den eingegangenen Stellungnahmen werden beschlossen.
2. Der Bebauungsplanentwurf samt Anlagen wird gebilligt.
3. Der Gemeinderat beschließt auf dieser Grundlage die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit in Form der Planoffenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 i.V.m. §4a Abs. 3 BauGB. Die Beteiligung erfolgt nur zu den geänderten und ergänzten Teilen.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 11 Feststellung des Jahresabschlusses des Eigenbetriebes "Städt. Wasserversorgung" für das Wirtschaftsjahr 2018
Vorlage: 2019/028

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stellt das Ergebnis des Jahresabschlusses des Eigenbetriebes Wasserversorgung der Stadt Tengen für das Wirtschaftsjahr 2018 fest.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 12 Beitritt zur Bodensee Standort Marketing GmbH
Vorlage: 2019/027

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Tengen tritt zum 01.01.2020 der Bodensee Standort Marketing GmbH als Gesellschafter bei.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 13 Beratung Haushaltsentwurf 2020
Vorlage: 2019/029

Kenntnis genommen und beraten

TOP 14 Bekanntgaben/Anfragen

TOP 14.1 Bekanntgaben

Eine Bekanntgabe.

TOP 14.2 Anfragen

Zwei Anfragen.

TOP 15 Bürgerfragestunde (maximal 10 min.)

Keine Fragen.
