Hauptamt

Sitzungsvorlage zur Gemeinderat - Sitzung am

Vorlage 2020/099 - öffentlich:

Bauantrag und Antrag auf Abweichung/Ausnahme/Befreiung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Flurstück Nr. 315/7, Zum Rusterholz 7, 78250 Tengen-Uttenhofen.

Antragsteller:
Thomas Wähner und Andrea Lange, Luzzilonweg 1 A, 78465 Konstanz

Das Bauvorhaben liegt innerhalb des seit 28.01.2005 rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Zum Rusterholz“.

Der Antrag auf Abweichung/Ausnahme/Befreiung bezieht sich auf die Überschreitung der Traufhöhe. Die Traufhöhe soll um 51 cm überschritten werden. Die Traufhöhe liegt dann bei 6,51 m – zulässig nach dem Bebauungsplan sind 6,00 m. Die Traufhöhe am Widerkehr beträgt ca. 8,20 m.

Beschlussvorschlag:
Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Tengen, den 29.04.2020