Hauptamt

Sitzungsvorlage zur Gemeinderat - Sitzung am 16.09.2020

Vorlage 2020/161 - öffentlich:

Antrag auf Abbruch von landwirtschaftlichem Ökonomieraum und Bauantrag sowie Antrag auf Befreiung von den Bauvorschriften zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses auf dem Flurstück Nr. 190/8, Engener Straße 27, 78250 Tengen-Watterdingen.

Antragsteller:
Alexander Frank, Engener Straße 29, 78250 Tengen-Watterdingen

Das Bauvorhaben liegt innerhalb des seit 22.08.1987 rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Ob's Herrenhaus".

Die Befreiung bezieht sich auf:

- Überschreitung der vorgegebenen Geschosszahl von 2 Geschossen auf 3 Geschosse.

  Ziel des Bauvorhabens ist die Möglichkeit zu schaffen, später das Gebäude zu einem Mehrgenerationenhauses auszubauen (Familienangehörige zur Mitarbeit in der Landwirtschaft) bzw. eine weitere Wohneinheit zu ermöglichen und der schonende Umgang mit Baugelände.

Beschlussvorschlag:
Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen zum Bauantrag und zur Befreiung von den Bebauungsvorschriften.

Tengen, den 04.09.2020