

Öffentliches Ergebnisprotokoll über die Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 16.09.2020
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:40 Uhr
Ort, Raum: Randenhalle Tengen

TOP 1 Blutspenderehrung

Die Blutspenderehrung wird durchgeführt.

TOP 2 Bürgerfragestunde (maximal 15 min.)

Eine Bürgerin stellt acht Fragen.

TOP 3 Bekanntgaben aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung

Eine Bekanntgabe.

TOP 4 Bauanträge

**TOP 4.1 Bauantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 13 Wohneinheiten mit Tiefgarage und Aufzug auf dem Flurstück Nr. 187/1, Schulstraße 6, 78250 Tengen.
Vorlage: 2020/156**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 4.2 Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Flurstück Nr. 190, Zollstraße 8, 78250 Tengen-Büßlingen.
Vorlage: 2020/157**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat beraten und zugestimmt.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 4.3 Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Gästehaus auf den Flurstücken 41/1 und 41/2, Brunnenstraße, 78250 Tengen-Wiechs.
Vorlage: 2020/158**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen zur Bauvoranfrage und zur Befreiung in Bezug auf die Dachneigung.

Der Ortschaftsrat hat beraten und zugestimmt.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 4.4 Antrag auf Abbruch des Wohnteils am bestehenden Gebäude und Bauantrag zur Errichtung eines Dreifamilienwohnhauses auf dem Flurstück Nr. 120, Kirchstettener Str. 8, 78250 Tengen-Wiechs.
Vorlage: 2020/159**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat beraten und zugestimmt.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 4.5 Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Carport und Garage auf dem Flurstück Nr. 1807, Heilig Wiesle 7, 78250 Tengen-Weil.
Vorlage: 2020/160**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat beraten und zugestimmt.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 4.6 Antrag auf Abbruch von landwirtschaftlichem Ökonomieraum und Bauantrag sowie Antrag auf Befreiung von den Bauvorschriften zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses auf dem Flurstück Nr. 190/8, Engener Straße 27, 78250 Tengen-Watterdingen.
Vorlage: 2020/161**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen zum Bauantrag und zur Befreiung von den Bebauungsvorschriften.

Der Ortschaftsrat hat noch nicht beraten.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 4.7 Bauantrag und Antrag auf Befreiung von den Bauvorschriften zum Umbau eines Wohnhauses und Ausbau des Dachgeschosses auf dem Flurstück Nr. 190/3, Engener Straße 29, 78250 Tengen-Watterdingen.
Vorlage: 2020/162**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen zum Bauantrag und zur Befreiung von den Bebauungsvorschriften.

Der Ortschaftsrat hat noch nicht beraten.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 5 Bebauungsplan "Oberes Zelgle III, 3. Änderung", Gemarkung Wiechs am Randen, im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
1. Behandlung der Stellungnahmen aus der Offenlage
2. Satzungsbeschluss
Vorlage: 2020/163**

Beschlussvorschlag:

1. Der Beschlussvorschlag zu den Stellungnahmen wird wie vorgeschlagen beschlossen.
2. Der Bebauungsplan vom 29.06.2020 in allen Teilen wird gebilligt.
3. Der Bebauungsplan „Oberes Zelgle III, 3 Änderung“ in der Fassung vom 29.06.2020 wird als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 6 Biberhalle Watterdingen - Sanierung Duschräume
Vorlage: 2020/155

Beschlussvorschlag:

Der Rat nimmt die Kosten zur Kenntnis.

Kenntnis genommen

TOP 7 Satzung über die Benutzung der Obdachlosenunterkünfte der Stadt Tengen;
Vorberatung
Vorlage: 2020/166

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat berät über den Entwurf der Satzung über die Benutzung der Obdachlosenunterkünfte der Stadt Tengen und nimmt diesen zur Kenntnis.

Kenntnis genommen

TOP 8 Bekanntgaben/Anfragen

TOP 8.1 Bekanntgaben

Eine Bekanntgabe.

TOP 8.2 Anfragen

Sieben Anfragen.

TOP 9 Bürgerfragestunde (maximal 10 min.)

Keine Fragen.
