

Sitzungsvorlage zur Gemeinderat - Sitzung am 21.01.2021

Vorlage 2021/234 - öffentlich:

Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans Flurstück 2120/14 Tengen-Büßlingen

Sachverhalt:

Eileen und Matthias Weber haben über eine Bauvoranfrage die Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 2120/14 abgeklärt. Der Gemeinderat erteilte sein Einvernehmen zur Bauvoranfrage, das Landratsamt sah das Vorhaben nicht als genehmigungsfähig an. In der Anlage finden Sie die Planung.

Familie Weber hat nun eine Änderung des Bebauungsplanes zur Ermöglichung des Vorhabens beantragt. Eine Übernahme aller entstehenden Kosten wurde zugesagt.

Dem Vorgehen bei ähnlich gelagerten Fällen folgend, wird eine Zustimmung zum Antrag empfohlen. Dadurch kann Wohnraum für eine junge Familie geschaffen sowie der Innenbereich besser ausgenutzt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der Änderung des Bebauungsplans zu. Die Antragsteller tragen die gesamten Kosten des Verfahrens.

Tengen, den 12.01.2021