

# Öffentliches Ergebnisprotokoll über die Sitzung des Gemeinderates

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 17.12.2020  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 22:15 Uhr  
Ort, Raum: Randenhalle Tengen

---

---

## TOP 1 Bürgerfragestunde (maximal 15 min.)

---

Eine Wortmeldung

---

## TOP 2 Bekanntgaben aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung

---

Keine Bekanntgaben.

---

## TOP 3 Bauanträge

---

**TOP 3.1 Bauantrag zum Anbau einer Garage im Untergeschoss und einer Terrasse im Erdgeschoss auf dem Flurstück Nr. 268, Engener Straße 30, 78250 Tengen-Watterdingen.  
Vorlage: 2020/210**

---

### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat beraten und zugestimmt.

**einstimmig unverändert beschlossen**

---

**TOP 3.2 Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Carport auf den Flurstücken Nr. 219/3 und 219/4, Klingenstraße 9, 78250 Tengen.  
Vorlage: 2020/211**

---

### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen.

**einstimmig unverändert beschlossen**

---

---

**TOP 3.3 Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses auf dem Flurstück Nr. 3001/2, Haldenstraße 1, 78250 Tengen-Wiechs.  
Vorlage: 2020/212**

---

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat versagt das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat noch nicht beraten.

**einstimmig unverändert beschlossen**

---

**TOP 3.4 Bauantrag zum Einbau einer Wohnung im Dachgeschoss und zum Einbau von zwei Dachgauben auf dem Flurstück Nr. 3517, Hohenstoffelstraße 5, 78250 Tengen.  
Vorlage: 2020/213**

---

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen.

**einstimmig unverändert beschlossen**

---

**TOP 3.5 Bauantrag und Antrag auf Befreiung von den Bebauungsvorschriften zur Errichtung einer Garage auf dem Flurstück Nr. 2406, Am Hummelbuck 8, 78250 Tengen-Büßlingen.  
Vorlage: 2020/214**

---

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

**zurückgestellt**

---

**TOP 3.6 Bauantrag zum Umbau eines bestehenden Wohn- und Geschäftshauses sowie der Nutzungsänderung der Gewerberäume im Erdgeschoss zu Wohnraum auf dem Flurstück Nr. 250, Ludwig-Gerer-Straße 25, 78250 Tengen.  
Vorlage: 2020/218**

---

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen.

**einstimmig unverändert beschlossen**

---

---

**TOP 3.7 Antrag auf Nutzungsänderung einer Mietwohnung in eine Ferienwohnung auf dem Flurstück Nr. 3615, Ob den Häusern 8, 78250 Tengen.  
Vorlage: 2020/219**

---

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen.

**einstimmig unverändert beschlossen**

---

**TOP 4 Einbeziehungssatzung "Bei der Neugass", Gemarkung Watterdingen**

**Aufstellungsbeschluss der Einbeziehungssatzung und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften im Geltungsbereich der Einbeziehungssatzung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und § 74 LBO  
Vorlage: 2020/221**

---

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Einbeziehungssatzung „Bei der Neugass“ für den im Abgrenzungslageplan vom 07.12.2020 dargestellten Bereich sowie eine Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 LBO im Planbereich aufzustellen.

**einstimmig unverändert beschlossen**

---

**TOP 5 Rücktritt von Herrn Stefan Armbruster vom Amt als Ortsvorsteher des Ortsteils Watterdingen und Feststellung eines wichtigen Grundes für die Beendigung der ehrenamtlichen Tätigkeit  
Vorlage: 2020/205**

---

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Gemeinderat stellt fest, dass die Voraussetzungen für eine Beendigung der ehrenamtlichen Tätigkeit von Stefan Armbruster als Ortsvorsteher von Watterdingen gemäß § 16 Abs. 1, Nr. 3 und 4 vorliegen.
2. Herr Stefan Armbruster wird auf seinen Antrag hin mit Ablauf des 31.12.2020 aus dem Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit als Ortsvorsteher entlassen.
3. Im Jahr 2021 ist frühestmöglich ein neuer Ortsvorsteher für Watterdingen vom Gemeinderat auf Vorschlag des Ortschaftsrats aus dem Kreis der zum Ortschaftsrat wählbaren Bürger für Watterdingen zu wählen.

**einstimmig unverändert beschlossen**

---

---

**TOP 6      Gebührenkalkulation Abfallbeseitigung**  
**Vorlage: 2020/206**

---

**einstimmig unverändert beschlossen**

---

**TOP 7      Satzung zur Änderung der Abfallwirtschaftssatzung – AbfWs**  
**Vorlage: 2020/207**

---

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschliesst die Satzung zur Änderung der Abfallwirtschaftssatzung – AbfWs.

**einstimmig unverändert beschlossen**

---

**TOP 8      Beratung Haushaltsentwurf 2021 mit Finanzplanung**  
**Vorlage: 2020/208**

---

**Kenntnis genommen**

---

**TOP 9      Verlustausgleich Eigenbetrieb "Schloß Blumenfeld"**  
**Vorlage: 2020/209**

---

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat stimmt der Betriebskostenumlage in Höhe von (mind.) 260.000 € an den Eigenbetrieb „Schloß Blumenfeld“ zu.

Die Zahlung in Höhe von (mind.) 260.000 € an den EB Schloß soll beim Eigenbetrieb ertragswirksam erfasst/gebucht werden.

Der Gemeinderat stimmt der Betriebskostenumlage in Höhe von 300.000,00 Euro an den Eigenbetrieb „Schloß Blumenfeld“ zu.

**einstimmig unverändert beschlossen**

---

**TOP 10     Dringende Vergaben**

---

Keine Vergaben.

---

**TOP 11     Bekanntgaben/Anfragen**

---

---

**TOP 11.1   Bekanntgaben**

---

Eine Bekanntgabe.

---

---

**TOP 11.2 Anfragen**

---

Zwei Anfragen.

---

**TOP 12 Bürgerfragestunde (maximal 10 min.)**

---

Keine Fragen.

---