

Öffentliches Ergebnisprotokoll über die Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 17.06.2021
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:30 Uhr
Ort, Raum: Randenhalle Tengen

TOP 1 Bürgerfragestunde (maximal 15 min.)

Eine Frage.

TOP 2 Bekanntgaben aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung

Eine Bekanntgabe zu einem Grundstücksankauf.

TOP 3 Bauanträge

TOP 3.1 Bauantrag zum Anbau eines Wintergartens im Erdgeschoss und Bad im Untergeschoss an das bestehende Wohnhaus auf dem Flurstück Nr. 1242, Waldstraße 29, 78250 Tengen-Beuren. Vorlage: 2021/312

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat beraten und den Antrag bewilligt.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 3.2 Bauantrag zur Errichtung einer Fertiggarage auf dem Flurstück 898/2, Breitenstraße 3 in 78250 Tengen-Blumenfeld Vorlage: 2021/317

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat noch nicht beraten.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 3.3 Bauantrag zur Errichtung eines überdachten Festmistlagers auf dem Flurstück Nr. 470/1, Gewinn Rebenbuck, 78250 Tengen-Blumenfeld.
Vorlage: 2021/323**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat noch nicht beraten.

mehrheitlich unverändert beschlossen

**TOP 3.4 Bauantrag zum Anbau eines überdachten Balkons mit Widerkehr auf der Nordseite auf den Flurstücken 61+61/1, Hauptstraße 35 in 78250 Tengen-Wiechs.
Vorlage: 2021/318**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat, erteilt vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat darüber beraten und den Antrag bewilligt.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 3.5 Bauantrag zur Errichtung eines Treppenhauses mit Zugang zum Obergeschoss und Anbau von Balkonen und Dachgauben auf dem Flurstück 292, Buckstraße 15 in 78250 Tengen.
Vorlage: 2021/321**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 4 Barrierefreier Umbau der Bushaltestelle Engener Str. Süd in Watterdingen - Auftragsvergabe
Vorlage: 2021/316**

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung schlägt vor für den barrierefreien Umbau der Bushaltestelle Engener Str. Süd in Watterdingen den Auftrag an Bieter 1 zum Gesamtpreis von 22.025,81 € zu vergeben.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 5 Lieferung eines Universalschleppers (Forstmaschine) inkl. Anbaugeräte -
Auftragsvergabe
Vorlage: 2021/322**

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Lieferung eines Universalschleppers (Forstmaschine) inkl. Anbaugeräte an den annehmbarsten Bieter.
2. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, dem annehmbarsten und wirtschaftlichsten Leasingangebot den Zuschlag zu erteilen.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 5.1 Hinweis Förster Müller zur aktuellen Situation im Wald- Borkenkäferbefall

Kenntnis genommen

**TOP 6 Feststellung des Jahresabschlusses des Eigenbetriebes "Breitbandversorgung Stadt Tengen" für das Wirtschaftsjahr 2019
Vorlage: 2021/315**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stellt das Ergebnis des Jahresabschlusses des Eigenbetriebes "Breitbandversorgung Stadt Tengen" für das Wirtschaftsjahr 2019 fest.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 7 Erlass der Einbeziehungssatzung "Bei der Neugass", Gemarkung Watterdingen, gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften im Geltungsbereich der Einbeziehungssatzung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und § 74 LBO.
1. Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
2. Satzungsbeschluss
Vorlage: 2021/319**

Beschlussvorschlag:

1. Die Beschlussvorschläge zu den Stellungnahmen werden wie vorgeschlagen beschlossen.
1. Die Einbeziehungssatzung und die örtlichen Bauvorschriften „Bei der Neugass“ vom 08.03.2021/ 21.05.2021 mit allen Anlagen werden gebilligt.
2. Die Einbeziehungssatzung „Bei der Neugass“ in der Fassung vom 08.03.2021/ 21.05.2021 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB und die örtlichen Bauvorschriften gemäß § 74 LBO werden als Satzungen beschlossen.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 8 Bebauungsplan "Gehren - vor Hägin, 1. Änderung"

01. Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften im Geltungsbereich des Bebauungsplans gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und § 74 LBO

02. Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden

03. Durchführung des Bebauungsplanverfahrens für einen Bebauungsplan der Innenentwicklung im vereinfachten Verfahren nach § 13a BauGB

Vorlage: 2021/320

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB den Bebauungsplan „Gehren – vor Hägin, 1. Änderung“ für den im Abgrenzungslageplan vom 27.05.2021 dargestellten Bereich aufzustellen. Das Verfahren wird nach §13a BauGB durchgeführt.
2. Der Gemeinderat beschließt gemäß § 74 LBO die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Gehren – vor Hägin, 1. Änderung“ im gleichen Bereich aufzustellen.
3. Der Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften „Gehren – vor Hägin, 1. Änderung“ werden gebilligt.
4. Der Gemeinderat beschließt auf dieser Grundlage die Beteiligung der Öffentlichkeit in Form der Planoffenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 9 Dringende Vergaben

Keine dringenden Vergaben.

TOP 10 Bekanntgaben/Anfragen

TOP 10.1 Bekanntgaben

**TOP
10.1.1 Aktueller Stand Corona**

**TOP
10.1.2 Grabschmuck Urnenbaumgrabfelder**

**TOP
10.1.3 Ausschreibung Entwässerung**

**TOP
10.1.4** **Böschungssicherung Staukanal**

**TOP
10.1.5** **Aktueller Stand Breitbandarbeiten**

**TOP
10.1.6** **Käferbefall Wald**

**TOP
10.1.7** **Jahresprüfung Spielplätze**

**TOP
10.1.8** **Terminablauf Bürgersaal**

**TOP
10.1.9** **Verkehrsschau 2021**

TOP 10.2 **Anfragen**

**TOP
10.2.1** **Stinkende Container Bauhof**

**TOP
10.2.2** **Wasserentnahme in den Ortschaften**

**TOP
10.2.3** **Kommunikation Landratsamt bei Umleitungen**

**TOP
10.2.4** **Zeitplan Windpark**

TOP 11 **Bürgerfragestunde (maximal 10 min.)**

Eine Frage.
