

# Öffentliche Niederschrift über die 3. Sitzung des Gemeinderates

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 17.03.2022  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:22 Uhr  
Ort, Raum: Randenhalle Tengen

## **Anwesend:**

### Vorsitzender

Schreier, Marian

### Ordentliche Mitglieder

Frank, Thorsten

Grambau, Michael

Hall, Edeltraud

Hock, Jürgen

Hofgärtner, Karlheinz

Hönscher, Renate

Kasper, Andreas

Leichenauer, Gabriele

Maus, Véronique

Münch, Josef

Ritzi, Michaela

Scheurer, Gabriele

Wezstein, Thomas

Zeller, Adelbert

### Ortsvorsteher

Meßmer, Roland

### Verwaltung

Cristiani, Tonino

Fritsch, Petra

von Glan, Birgit

### Schrifführer

Tesoniero, Silvana

### Sonstige

Burkert, Energiedient

zu TOP 5

Windt, Alexander, Rektor

zu TOP 4

### Bürgerstatistik

9

bis 20.22 Uhr

### Presse

Südkurier, Herr Zeller

bis 20.22 Uhr

## **Abwesend:**

### Ordentliche Mitglieder

Backschat, Patrick

entschuldigt

Baumgärtner, Bettina

entschuldigt

Blum, Stefan

entschuldigt

Finsler, Albrecht	entschuldigt
Maier, Jennifer	entschuldigt
Nutz, Kathrin	entschuldigt
Ritzi, Josef	entschuldigt
Weber, Benno	entschuldigt
<u>Ortsvorsteher</u>	
Mick, Robert	entschuldigt

---

**TOP 1 Bürgerfragestunde (maximal 15 min.)**

---

Keine Fragen aus der Bürgerschaft.

---

**TOP 2 Bekanntgaben aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung**

---

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass in der letzten nichtöffentlichen Sitzung die Ehrenordnung dem Rat zur Kenntnis vorgelegt und anschließend genehmigt wurde.

---

**TOP 3 Bauanträge**

---

---

**TOP 3.1 Bauantrag zur Erweiterung der Biogasanlage durch Neubau einer Wärmeübergabestation mit Wärmepuffer auf dem Flurstück 1221, Gewann Hutzeln, in 78250 Tengen - Blumenfeld.  
Vorlage: 2022/465**

---

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt dar.

Auf Vorlage **2022/465** wird verwiesen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat noch nicht beraten. Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

---

**TOP 3.2 Bauantrag zur Errichtung eines Doppelhauses und einer Garage auf dem Flurstück 71, Birkenweg 4 in 78250 Tengen-Wiechs am Randen.  
Vorlage: 2022/470**

---

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt dar.

Auf Vorlage **2022/470** wird verwiesen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat noch nicht beraten. Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

---

---

**TOP 3.3 Bauantrag zur Errichtung eines Carports mit 5 PKW-Stellplätzen auf dem Flurstück 252, Ludwig-Gerer-Straße 21, 78250 Tengen.  
Vorlage: 2022/471**

---

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt dar.

Auf Vorlage **2022/471** wird verwiesen.

Es wird angemerkt, dass der Lkw-Verkehr von Watterdingen kommend (Ludwig-Gerer-Straße) sehr stark sei und eine erhöhte Gefahr für Kinder bestünde. Es wird angeregt, ein weiteres Hinweis-Schild "Verkehr links rum" auf der Seite des eben genannten Grundstückes anzubringen.

Der Vorsitzende erteilt den Hinweis, dass eine verkehrsrechtliche Anordnung nur durch das zuständige Landratsamt genehmigt werden kann.

Ein Stadtrat wirft den Vorschlag ein, dass bereits bestehende Schild "Alle Richtungen" sonst auf der anderen Seite aufzustellen, um so die Verkehrssituation klarer zu gestalten. Der Vorsitzende dankt für diesen Hinweis.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen.

Der Gemeinderat hat das Einvernehmen erteilt.

---

**TOP 3.4 Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung auf dem Flurstück Nr. 371/1, Waldfrieden 1, 78250 Tengen-Talheim.  
Vorlage: 2022/472**

---

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt dar. Er merkt an, dass der genannte Bauantrag bereits schon einmal auf der Tagesordnung stand. Damals war er seitens des Landratsamtes nicht genehmigungsfähig gewesen. Die dem Antrag beigefügte Begründung ist schlüssig, so dass nunmehr wohl keine Hinderungsgründe bestehen dürften.

Auf Vorlage **2022/472** wird verwiesen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat beraten und zugestimmt. Der Gemeinderat hat das Einvernehmen erteilt.

---

---

**TOP 3.5    Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und Befreiung bauplanungsrechtlicher Vorschriften auf dem Flurstück 2827/8, Hegaustraße in 78250 Tengen-Watterdingen.  
Vorlage: 2022/453**

---

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt dar.  
Auf **Vorlage 2022/453** wird verwiesen.

Der Bauantrag war bereits auf der letzten Tagesordnung aufgeführt und wurde zurückgestellt, da noch Klärungsbedarf bestand. Die offenen Fragen wurden geklärt, so dass nunmehr über den Antrag entschieden werden kann.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat beraten und zugestimmt. Der Gemeinderat hat das Einvernehmen erteilt.

---

**TOP 4        Digital Pakt Schule | Multimedia-Ausstattung Grundschule Tengen  
Vorlage: 2022/473**

---

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt dar.

Auf **Vorlage 200/473** wird verwiesen.

Die Frage zur Nutzung der bereits angeschafften Tablets wird vom anwesenden Direktor, Herr Windt, erläutert.

Herr Windt führt aus, dass im Stundenplan der Klassenstufe 4 1 Stunde Laptopnutzung fest verankert sei. Die Klassenstufen 1 arbeiten insgesamt 7 Stunden im Schuljahr digital, die Klassenstufe 2 10 Stunden und die Klassenstufe 3 15 Stunden- die Anwendung findet meist bei Projekten statt. Alle Geräte befinden sich abgesehen von sechs im Einsatz. Die zurückgehaltenen Tablets werden z.B. wie bei der Schließung während der Pandemie an Familien ausgegeben, die keine eigenen Geräten besitzen.

**Beschlussvorschlag:**

Die Vergabe der Lieferung und Installation/Inbetriebnahme der weiteren Multimedia-Ausstattung erfolgt an die Fa. EDV Drechsler, Engen zum Bruttoendpreis in Höhe von 16.617,76 €.

Den überplanmäßigen Ausgaben wird zugestimmt. Die Deckung ist durch die überplanmäßige Einzahlung und durch vorhandene liquide Mittel gewährleistet.

Der Gemeinderat erteilt einstimmig sein Einvernehmen.

---

**TOP 5        Kommunale Wärmeplanung - interkommunale Kooperation mit weiteren Hegau-Gemeinden  
Vorlage: 2022/475**

---

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt dar.

Auf Vorlage **2022/475** wird verwiesen.

Der Vorsitzende betont, dass der Umstieg in erneuerbare Energien wichtig sei. Die letzten Wochen hätten uns dies dramatisch vor Augen geführt.

Herr Burkert von der Energieagentur stellt in der Sitzung die Details zur Wärmeplanung und der Förderung vor.

Die Präsentation von Herrn Burkert ist dem Protokoll als *Anlage 1* beigelegt. Herr Burkert betont insbesondere, dass der Klimawandel uns alle betrifft. Der Zuschuss durch das Förderprogramm beträgt bis zu 80 Prozent. Gemeinden unter 5.000 Einwohner können nur am Programm teilnehmen, wenn diese sich mit mindestens 3 Kommunen zusammenschließen. Die Stadt Tengen kann sich am Konvoi der Stadt Engen beteiligen.

Von einem Stadtrat wird angefragt, ob zukünftige Baugebiete auch mit in die Planung einbezogen werden können. Herr Burkert bestätigt dies, wenn bereits Pläne für Neubaugebiete vorlägen, können diese ebenfalls miteinbezogen werden.

Von seiten des Rates kommen leichte Bedenken bzgl. des Arbeitsaufwandes auf. Bei der Förderung im Bereich Breitband schloss sich die Stadt Tengen damals mit der Gemeinde Hilzingen zusammen. Rückblickend war der zeitlich Aufwand und die personelle Einbindung bei der Stadt Tengen größer, obgleich es zu Beginn anders geplant war. Herr Burkert äußert hierzu, dass die Aufstellung des Wärmeplans extern vergeben wird und dies somit keinen Mehraufwand für die Verwaltung darstellt. Herr Schreier weist zudem daraufhin, dass die Stadt Engen federführend sei und nicht die gleichen Schwierigkeiten wie beim Thema Breitband auftreten werden.

Ein Stadtrat fragt an, wie der Zeitrahmen sei.

Herr Burkert geht davon aus, dass sofern der Rat dem zustimmen würde, die Ausschreibung in 1-2 Wochen geschehen würde.

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Gemeinderat stimmt der Aufstellung einer freiwilligen kommunalen Wärmeplanung für die Stadt Tengen und der Teilnahme am Konvoi der Stadt Engen zu.
2. Der Gemeinderat bevollmächtigt die Verwaltung, einer einheitlichen Vergabe der Dienstleistung gemäß dem Angebot an den Konvoi Engen zuzustimmen.
3. Der Gemeinderat beschließt, die nach Abzug der Zuschüsse verbleibenden Kosten für die Wärmeplanung entsprechend dem auf die Stadt Tengen entfallenen Anteil zu übernehmen.

Der Gemeinderat folgt dem Beschlussvorschlag einstimmig.

---

**TOP 6 Summer of Pioneers - Rückblick 2021 und Fortführung**  
**Vorlage: 2022/474**

---

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt dar.

Auf Vorlage **2022/474** wird verwiesen.

Der Vorsitzende führt auf, dass bislang 50 Veranstaltungen im Schloss stattgefunden haben, es nunmehr einen durchgehenden Café-Betrieb gibt und wir uns mit dem Konzept überregional positionieren konnten. In der abgeschlossenen ersten Phase wurde ein Nutzungskonzept mit 5 Clustern entwickelt. In der 2. Phase sollen diese Cluster vertieft werden. Es ist die Gründung eines Bürgervereins in Blumenfeld, ähnlich wie die Linde in Büßlingen, geplant. Über 40 Personen zeigen sich an diesem Verein interessiert. Das 2. Treffen steht demnächst an. Das langfristige Ziel ist es, dass Schloss wiederzubeleben und eine "schwarze Null" zu erwirtschaften. 4 Pioniere aus der 1. Phase machen weiter und erhalten aufgrund ihres Aufwands eine Entschädigung. Es wird vorgeschlagen, in die 2. Phase einzusteigen.

Die Ausgabenposition das Projektmanagement betreffend erscheint Teilen des Rats recht hoch und wird hinterfragt. Der Vorsitzende gibt an, dass in diesem Posten sämtliche Öffentlichkeitsarbeit inbegriffen ist, der Bewerbungsprozess, Werbematerial, Communitymanagement etc.. Allein der Bewerbungsprozess mit rund 80 Bewerbungen war mit etlichen Terminen und somit Ausgaben verbunden. Der Vorsitzende betont, dass die Ausgaben in diesem Bereich sich unter dem geschätzten Wert befinden.

Es wird angefragt, ob in der Phase 2 auch so hohe Ausgaben zu erwarten sind. Der Vorsitzende verneint dies, auch wenn natürlich weitere Aufwände für das Projektmanagement entstehen.

Die Frage der Minijob-Frage wird angesprochen. Die 4 Pioniere erhalten ein Minijob-Gehalt. Es wird angefragt, ob dies auch für die neuen Pioniere angedacht ist. Der Vorsitzende weist darauf hin, dass dieses Gehalt lediglich die 4 Pioniere erhalten, die die genehmigten Cluster koordinieren, um somit deren Aufwand zu vergüten.

Es wird angefragt, wie hoch die Miete für die Pioniere ist. Der Vorsitzende gibt an, dass die monatliche Miete 150 €/Monat beträgt. Die 4 Pioniere wohnen jedoch mietfrei.

Es wird um Details zum Zeitfenster für Phase 2 sowie mögliche Förderungen gebeten. Der Vorsitzende erläutert, dass die Phase 2 prinzipiell bis Ende des Jahres gehen soll. Da es allerdings im Winter sehr kalt im Schloss werden kann, wird das Ende voraussichtlich im Oktober/November sein. Zur Förderung ist wieder angedacht, diese im Wege der Städtebauförderung zu beantragen.

Der Vorsitzende informiert zudem, dass es einen Schloss-Newsletter geben wird. Der Rat bittet, diesen entsprechend weiterzuleiten.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis und berät das weitere Vorgehen.

Der Gemeinderat hat Kenntnis genommen und der Verlängerung mehrheitlich zugestimmt (1 Gegenstimme).

---

**TOP 7     Dringende Vergaben**

---

**TOP 7.1     Dringende Vergaben: Anfertigung der Holzkisten für das Projekt "Kids  
heimatfit"  
Vorlage: 2022/478**

---

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt dar.  
Auf Vorlage **2022/478** wird verwiesen.

Der Vorsitzende betont, dass das Projekt "Kids heimatfit" vollumfänglich gefördert wird.

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung schlägt die Vergabe an Bieter 1 für 12.985,28 € vor.

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

---

**TOP 8      Bekanntgaben/Anfragen**

---

**TOP 8.1    Bekanntgaben**

---

**TOP  
8.1.1      Baubeginn Breitband Uttenhofen/Talheim**

---

Der Baubeginn zur den Breitbandarbeiten Uttenhofen/Talheim wurde von der Firma Maier nochmals um eine Woche verschoben, da der Krankenstand in der Firma sehr hoch ist und die Baustelle so nicht begonnen werden kann. Es wurde jedoch zugesagt, dass die Arbeiten diese Woche beginnen.

---

**TOP  
8.1.2      Wärmeversorgung**

---

Der Baubeginn zum Austausch der Leitung Biogasanlage Rothfelder nach Blumenfeld startet ab Kalenderwoche 12.

Baubeginn Im Amtsgarten/Hinterburg ist ab Kalenderwoche 13 geplant. Ein Hinweis erfolgte bereits, sowohl via Homepage wie auch Mitteilungsblatt. Die Anwohner werden noch separat angeschrieben, da hier Zufahrten zeitweise zu den Grundstücken nicht möglich sein werden.

---

**TOP  
8.1.3      Stand Neubau Bürgersaal**

---

Die Firma Kaspar produziert seit letzter Woche die Wände des Bürgersaals. Aufgerichtet werden sollen diese dann voraussichtlich in Kalenderwoche 14. Das nächste Treffen der Arbeitsgruppe Bürgersaal findet statt am 31.03.2022 um 19:00 Uhr.

---

**TOP  
8.1.4      Baubeginn Neubaugebiet Brühl 2. Bauabschnitt**

---

Von seiten der ausführenden Firma ist ein Baubeginn ab Kalenderwoche 13 geplant.

---



---

**TOP 8.1.5 Baustelle Amtsgarten**

---

Die Baustelle im Amtsgarten kommt gut voran. Die meisten Kanäle sind verlegt. Die Verlegung der Wasserleitung ist ab Kalenderwoche 14 geplant.

---

**TOP 8.2 Anfragen**

---

---

**TOP 8.2.1 Grundsteuergesetz**

---

Es wird gebeten, bzgl. der Änderung des Grundsteuergesetzes einen entsprechenden Hinweis im Mitteilungsblatt zu veröffentlichen.

---

**TOP 8.2.2 Zeitplan Breitband**

---

Es wird gebeten, einen Zeitplan zum Breitbandausbau zu veröffentlichen, damit die Einwohner wissen, wann wo Bauarbeiten stattfinden. Ein solcher Plan soll demnächst im Mitteilungsblatt veröffentlicht werden.

---

**TOP 8.2.3 Konzessionsverträge**

---

Es wird angefragt, wann die Konzessionsverträge auslaufen. Es wird zugesagt, dem Rat diese Information noch mitzuteilen.

---

**TOP 8.2.4 Trockenheit/Hinweis Verbrennung Gartenabfälle**

---

Aufgrund der herrschenden Trockenheit wird angeregt, einen entsprechenden Hinweis im Mitteilungsblatt zu veröffentlichen.

---

**TOP 8.2.5 Zitat Herr Schreier im Artikel vom 09.03.2022 im Südkurier**

---

Der Vorsitzende wird zu dem aufgeführten Zitat im Artikel zum Hegaugeschichtsverein angesprochen. Herr Schreier erklärt, dass er nie gesagt habe, dass der Stadtwald tot sei, sondern lediglich, dass er aufgrund des starken Borkenkäferbefalls sehr in Mitleidenschaft gezogen worden ist. Der Verein sei über die Falschdarstellung informiert worden.

---

**TOP 9 Bürgerfragestunde (maximal 10 min.)**

---

Keine Fragen seitens der Bürgerschaft.

---

Marian Schreier  
Vorsitz

Der Gemeinderat

Silvana Tesoniero  
Schriftführung