

Sitzungsvorlage zur Gemeinderat - Sitzung am 28.07.2022

Vorlage 2022/557 - öffentlich:

Einladungswettbewerb Erweiterungsbau für die Ganztagesgrundschule - Beschluss über das Wettbewerbsergebnis und Festlegung des weiteren Verfahrens

Sachverhalt:

I. Hintergrund

Im Januar 2022 hat der Gemeinderat den Grundsatzbeschluss gefasst, einen Erweiterungsbau für eine Mensa und zusätzliche Betreuungsräume an der Grundschule Tengen zu errichten. Dafür wurde ein Planungswettbewerb durchgeführt. Für Hintergründe wird auf die Vorlagen aus vorangegangenen Beratungen verwiesen.

II. Wettbewerbsergebnis

Insgesamt sechs Architekturbüros haben an dem Einladungswettbewerb teilgenommen. Die Bewertung der Arbeiten wurde durch ein Preisgericht, bestehend aus kommunalen Vertreter:innen sowie Architekt:innen, am 12.07.2022 vorgenommen. Das Preisgericht hat dabei folgenden einstimmigen Beschluss gefasst:

- 1. Preis: Gerhard Lieb Architekten, Freudenstadt
- 3. Preis: Fredi d'Aloisio, Konstanz
- 3. Preis : Maria Kollmann/ Arge mit Andreas Rogg, Konstanz (es wurde kein 2. Preis vergeben)

Ferner hat das Preisgericht einstimmig empfohlen, den 1. Preis mit der weiteren Planung und Umsetzung zu beauftragen. In der Anlage finden Sie das Protokoll der Preisgerichtssitzung sowie die Pläne des 1. Preises. Aufgrund der Dateigröße wurden die weiteren Pläne dem Gemeinderat schon im Vorfeld zugeleitet.

III. Weiteres Vorgehen

An den Einladungswettbewerb schließen sich, so wurde dies in der Auslobung angekündigt, Verhandlungsgespräche mit allen Preisträgern an. Die beiden mit dem 3. Preis ausgezeichneten Büros haben schon im Vorfeld erklärt, dass sie nicht an den Verhandlungsgesprächen teilnehmen werden. Daher wird vorgeschlagen, das Verhandlungsgespräch mit dem 1. Preis, Gerhard Lieb Architekten, Freudenstadt, zu führen und diese mit der weiteren Planung zu beauftragen.

Laut Auskunft des Städtetags wird im Herbst 2022 mit dem Bundesförderprogramm für den Ganztagesbereich gerechnet. Das Ziel ist es, bis dahin antragsfähige Unterlagen vorliegen zu haben und einen Antrag zu stellen. Ferner soll der Entwurf

von Lieb Architekten schnellstmöglich zur Baugesuchsreife weiterentwickelt werden. Im Haushalt 2023 sollen schließlich Mittel für die Umsetzung eingeplant werden.

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat bestätigt das Wettbewerbsergebnis.
2. Der Gemeinderat beschließt, das Verhandlungsgespräch mit Gerhard Lieb Architekten, Freudenstadt zu führen und diese nach Abschluss mit der weiteren Planung zu beauftragen.
3. Die Planung von Lieb Architekten soll schnellstmöglich zur Baugesuchsreife geführt werden.
4. Im Haushalt 2023 sollen Haushaltsmittel für die Umsetzung des Erweiterungsbaus Ganztagesgrundschule eingeplant werden.

Tengen, den 19.07.2022