

Sitzungsvorlage zur Gemeinderat - Sitzung am 07.12.2022

Vorlage 2022/633 - öffentlich:

Vorstellung weiterer Flächen für Photovoltaik-Freiflächenanlagen - Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt:

I. Hintergrund

Im Sommer dieses Jahres wurde mit dem Solarpark Berghof die erste Photovoltaik-Freiflächenanlage auf Gemarkung der Stadt Tengen in Betrieb genommen. Von Seiten des Gemeinderates gab es den Auftrag, weitere Flächen für Photovoltaik-Freiflächenanlagen zu identifizieren und abzu prüfen. Bei der Eignung von Flächen für Freiflächen-PV sind unterschiedliche Aspekte zu bewerten, u.a. die Größe der zur Verfügung stehenden Flurstücke, etwaige Schutzgebiete und die Verfügbarkeit eines Netzverknüpfungspunkts in der Nähe.

II. Aktueller Sachstand

Bei der Vorprüfung von Grundstücken stellte sich vor allen Dingen die Verfügbarkeit von Netzverknüpfungspunkten als zentrale Herausforderung heraus. Teilweise waren Netzverknüpfungspunkte zu weit weg, in anderen Fällen wäre ein Anschluss nur mit Leistungsreduzierung möglich. Auch Schutzgebiete bzw. kartierte Flächen (FFH-Mähwiesen) führten zum Ausschluss von Flurstücken. Im Ergebnis liegt ein privates Flurstück vor, das direkt entwickelt werden kann.

Es handelt sich um das sich im Privatbesitz befindende Flurstück 544 auf Gemarkung Tengen, nahe der Biogasanlage (siehe Lageplan). Das Flurstück ist groß genug, hat keine Restriktionen über Schutzgebiete und hat in unmittelbarer Nähe ein Netzverknüpfungspunkt.

In der Sitzung werden das Flurstück und die Entwicklungsoption im Detail vorgestellt. Ggf. können auch noch weitere potenzielle Flächen präsentiert werden. Aufgrund der kurzfristigen zeitlichen Verfügbarkeit wird die Entwicklung des Flurstücks 544 empfohlen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat berät das weitere Vorgehen.

Tengen, den 29.11.2022