

## **Sitzungsvorlage zur Gemeinderat - Sitzung am 23.03.2023**

**Vorlage 2023/677 - öffentlich:**

### ***Bauantrag zur Änderung des Daches des bereits genehmigten Doppelhauses auf dem Flurstück 34, Tannhalde 1, 78250 Tengen-Uttenhofen***

Das Bauvorhaben liegt innerhalb des nicht überplanten Innenbereichs. Der Antrag auf Änderung des Daches von Satteldach zu Pultdach erfolgt aus energetischen Gründen. Es soll eine Photovoltaikanlage mit Südausrichtung aufgebaut werden.

Der Ortschaftsrat hat darüber beraten und lehnt das Vorhaben aufgrund der Dachform ab. In der Ortslage Uttenhofen ist bislang keine vergleichbare Dachform vorhanden, daher fügt sich das Vorhaben nach §34 BauGB nicht ein.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat versagt das Einvernehmen.

Tengen, den 02.03.2023