

Öffentliche Niederschrift über die 6. Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 16.05.2024
Beginn: Uhr
Ende: Uhr
Ort, Raum: Bürgersaal

Anwesend:

Vorsitzender

Gök, Selcuk, Bürgermeister

Ordentliche Mitglieder

Baumgärtner, Bettina
Blum, Stefan
Frank, Thorsten
Grambau, Michael
Hall, Edeltraud
Hofgärtner, Karlheinz
Hönscher, Renate
Leichenauer, Gabriele
Maier, Jennifer
Maus, Véronique
Münch, Josef
Nutz, Kathrin
Ritzi, Michaela
Weber, Benno
Wezstein, Thomas
Zeller, Adelbert

Ortsvorsteher

Meßmer, Roland
Mick, Robert

Schriftführer

Kersten-Reck, Saskia

Abwesend:

Ordentliche Mitglieder

Backschat, Patrick	entschuldigt
Finsler, Albrecht	entschuldigt
Hock, Jürgen	entschuldigt
Kasper, Andreas	entschuldigt
Ritzi, Josef	entschuldigt
Scheurer, Gabriele	entschuldigt

TOP 1 Bürgerfragestunde (maximal 15 min.)

Es gab keine Wortmeldungen.

TOP 2 Bekanntgaben aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung

Der Vorsitzende teilt mit, das seine Mietpreisordnung im Schloss eingeführt wurde. Die Mietpreise können der beigefügten Anlage entnommen werden

Mietpreisordnung Schloss Blumenfeld

Unterteilung nach Art der Veranstaltung je Veranstaltungstag

A: Für örtliche Vereine, Verbände und Organisationen

B: Für auswärtige Nutzer

I. Grundmiete	A	B
1.1 Schlosshof	100,00 €	400,00 €
1.2 Schlosscafé gesamt (Exklusivnutzung inkl. Schlossgarten)	150,00 €	300,00 €
1.3 Schlosscafé Gewölbe oder Schlossgarten	35,00 €	50,00 €
1.4 Fotoshooting Für 4 Std. Jede weiter Std. 50€	100,00 €	200,00 €
II. Zuschläge		
2.1 Reinigung	Nach Aufwand	Nach Aufwand
2.2 Dekoration	Nach Aufwand	Nach Aufwand
2.3 Benutzung der Küche	30,00 €	50,00 €
2.4 Benutzung der Thekenausstattung (Gläser, etc.)	0,00 €	20,00 €
III. Bestuhlung		
3.1 Stehtisch	5,00 €	15,00 €
IV. Personalkosten		
4.1 Hausmeister ab Beginn der Veranstaltung Std.	25,00	30,00 €
4.2 Vor Ort Team Pp./Std.	15,00 €	20,00 €

Alle sonstigen vom Veranstalter gewünschten Nebenleistungen werden nach tatsächlichem Aufwand in Rechnung gestellt.

Für Einnahmen bei öffentlichen Veranstaltungen entrichtet der Veranstalter eine Umsatzbeteiligung von 10%.

Zu den Mietpreisen tritt die gesetzliche Mehrwertsteuer in der jeweiligen Höhe (derzeit 19 %) ab dem Zeitpunkt hinzu, zu dem die Gemeinde zur Umsatzbesteuerung optiert oder von der Finanzbehörde zur Umsatzsteuer aufgrund der gesetzlichen Regelung veranlagt wird.

TOP 3 Vorstellung Wärmeplanung
Vorlage: 2024/920

Es wird auf Vorlage **2024/920** verwiesen.

Frau Glogau von der endura kommunal GmbH hat die Wärmeplanung für die Stadt Tengen vorgestellt. Die weiteren Maßnahmen werden in der Sitzung am 13.06.2024 beschlossen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat nimmt von der Vorstellung Kenntnis. Die weiteren Maßnahmen sowie die Beschlussfassung wird in der Sitzung im Juni stattfinden.

Der Gemeinderat hat Kenntnis genommen und wird in der Sitzung am 13.06.2024 einen entsprechenden Beschluss zur Wärmeplanung fassen.

TOP 4 Bauanträge

TOP 4.1 Bauantrag zum Neubau einer landwirtschaftlichen Bewegungshalle mit Reitutensilienlager und zusätzlichen Pferdeboxen auf dem Flurstück 1573, Berghof 1 in 78250 Tengen.
Vorlage: 2024/915

Es wird auf Vorlage **2024/915** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt dem Bauvorhaben zu.

Der Gemeinderat hat einstimmig dem Bauvorhaben zugestimmt.

TOP 4.2 Antrag auf Nutzungsänderung von zwei Garagen im Untergeschoss zu einer weiteren Wohnung im bestehenden 2-Familienwohnhaus auf den Flurstücken Nr. 71/1 und 73, Zum Walmen 13, 78250 Tengen-Uttenhofen.
Vorlage: 2024/921

Es wird auf Vorlage **2024/921** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor.

GR Hofgärtner erklärt sich für befangen. Er rückt vom Sitzungstisch ab und nimmt weder beratend noch an der Beschlussfassung teil.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrats, das Einvernehmen.

Der Gemeinderat hat, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen mehrheitlich erteilt.

**TOP 4.3 Antrag auf Nutzungsänderung im Dachgeschoss von Büro- und Geschäftsräumen zu einer Wohnung auf dem Flurstück Nr. 89/3, Randenstraße 13, 78250 Tengen-Blumenfeld.
Vorlage: 2024/922**

Es wird auf Vorlage **2024/922** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrats, das Einvernehmen.

Der Gemeinderat hat, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen einstimmig erteilt.

**TOP 5 Wahl des Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr - Abteilung Büßlingen
Vorlage: 2024/912**

Es wird auf Vorlage **2024/912** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der Wahl zu.

Der Gemeinderat hat der Wahl des Kommandanten mit Stellvertreter der Feuerwehr der Abteilung Büßlingen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Tengen zugestimmt. Für die Dauer von fünf Jahren ist somit Herr Tobias Huber Abteilungskommandant und Herr Michael Ritzi Stellvertreter.

**TOP 6 Wahl des Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr - Abteilung Weil
Vorlage: 2024/913**

Es wird auf Vorlage **2024/913** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der Wahl zu.

Der Gemeinderat hat der Wahl des Kommandanten mit Stellvertreter der Feuerwehr der Abteilung Weil der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Tengen zugestimmt. Für die Dauer von fünf Jahren ist Herr René Simon Abteilungskommandant und Herr Sven Lindemann Stellvertreter.

TOP 7 Kindergartenbedarfsplanung 2024-2035
Vorlage: 2024/916

Es wird auf Vorlage **2024/916** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor.

Als Ergebnis der Kindergartenbedarfsplanung ist zusammenzufassen, dass die Plätze im U3-Bereich in den nächsten Jahren knapp werden. Der daraus resultierende Vorschlag zur Erweiterung der Kinderbetreuungsplätze in Tengen U3-Bereich umfasst die Einrichtung einer zusätzlichen Krippengruppe.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat nimmt von der Kindergartenbedarfsplanung für die Jahre 2024 bis 2035 nach Anlage 1 Kenntnis.

Der Gemeinderat hat von der Kindergartenbedarfsplanung Kenntnis genommen.

TOP 8 Außerplanmäßige Ausgabe
Vorlage: 2024/923

Es wird auf Vorlage **2024/923** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt dem Erwerb des Inventars für 18.000 € und dem Mietpreis als außerplanmäßige Ausgabe zu.

Der Gemeinderat hat dem Erwerb des Inventars für 18.000 € und dem Mietpreis als außerplanmäßige Ausgabe für die Übernahme der Einrichtung und die Anmietung der Räumlichkeiten der derzeitigen privaten Krippe "Caro's Storchennest" zugestimmt.

TOP 9 Arbeitsvergabe: Sanierung Waldstraße - Tief- u. Straßenbauarbeiten
Vorlage: 2024/924

Es wird auf Vorlage **2024/924** verwiesen.

GRin Maus und GR Münch erklären sich für befangen. Sie rücken vom Sitzungstisch ab und nehmen weder beratend noch an der Beschlussfassung teil.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor, ebenfalls teilt er den Vorschlag mit weiteren 15.000 Euro für die Erneuerung der Gehwege aufzunehmen, da die Naturenergie ebenfalls Leitungen verlegt und sich an den Kosten beteiligt.

Die Verwaltung schlägt zudem eine Vergabe der Arbeiten Stichweg Flst. Nr. 21 vor, da die Anlieger hierfür bereits die Beiträge entrichtet haben.

Zum Einbau Tragdeckensicht Flst. 42/3 wurde nicht öffentlich ein Beschluss gefasst.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Arbeiten an Bieter 1 für 336.273,40 € brutto vor.

Die Arbeiten für die Breitbandversorgung kommen nur zum Tragen, wenn Arbeiten im Bereich des Gehweges stattfinden. Ein entsprechender Vermerk wird im Auftragsschreiben eingepflegt.

Des Weiteren wird über die weiteren möglichen Ausgaben ein Beschluss gefasst.

Die Verwaltung schlägt eine Vergabe der Arbeiten Stichweg Flst. Nr. 21 vor, da die Anlieger hierfür bereits die Beiträge entrichtet haben.

Der Gemeinderat hat der Vergabe der Arbeiten an Bieter 1 für 336.273,40 € brutto zugestimmt. Zudem werden noch weitere 15.000 € für die Erneuerung der Gehwege aufgenommen, da die Naturenergie ebenfalls Leitungen verlegt und sich an den Kosten beteiligt. Zudem wurde dem Vorschlag der Verwaltung bzgl. Vergabe der Arbeiten Stichweg Flst. Nr. 21 zugestimmt.

TOP 10 Arbeitsvergabe: Sanierung Waldstraße - Wasserleitung
Vorlage: 2024/925

Es wird auf Vorlage **2024/925** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung schlägt die Vergabe der Arbeiten an Bieter 1 für 46.419,78 € brutto vor.

Der Gemeinderat hat der Vergabe an Bieter 1 für 46.419,78€ brutto zugestimmt.

TOP 11 Dringende Vergaben

Es gibt keine dringenden Vergaben.

TOP 12 Bekanntgaben/Anfragen

TOP 12.1 Bekanntgaben

TOP Jubilare im Mitteilungsblatt
12.1.1

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass Jubilare im Mitteilungsblatt ab Juni nicht mehr automatisch veröffentlicht werden. Hierfür ist ab sofort eine schriftliche Zustimmung notwendig.

TOP Defibrillator in der Fahrradgarage
12.1.2

Der Vorsitzende dankt dem Bezirksbeirat für den Defibrillator, welcher nun in der Fahrradgarage hängt. Der Bezirksbeirat hat diesen aus seinem Budget gezahlt.

TOP 13 Bürgerfragestunde (maximal 10 min.)

Es gab keine Wortmeldungen.

Bürgermeister Selcuk Gök
Vorsitz

Der Gemeinderat

Saskia Kersten-Reck
Schriftführung