

# Öffentliche Niederschrift über die 7. Sitzung des Gemeinderates

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 06.06.2024  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:22 Uhr  
Ort, Raum: Bürgersaal

## **Anwesend:**

### Vorsitzender

Gök, Selcuk, Bürgermeister

### Ordentliche Mitglieder

Backschat, Patrick

Baumgärtner, Bettina

anwesend ab TOP 4.6, 19:30 Uhr

Frank, Thorsten

Hall, Edeltraud

Hofgärtner, Karlheinz

Kasper, Andreas

Leichenauer, Gabriele

Maier, Jennifer

Maus, Véronique

Münch, Josef

Nutz, Kathrin

Ritzi, Michaela

Weber, Benno

Wezstein, Thomas

Zeller, Adelbert

### Ortsvorsteher

Mick, Robert

### Verwaltung

Kersten-Reck, Saskia

### Schriftführer

Bader, Annalena

## **Abwesend:**

### Ordentliche Mitglieder

Blum, Stefan

entschuldigt

Finsler, Albrecht

entschuldigt

Grambau, Michael

entschuldigt

Hock, Jürgen

entschuldigt

Hönscher, Renate

entschuldigt

Ritzi, Josef

entschuldigt

Scheurer, Gabriele

entschuldigt

### Ortsvorsteher

Meßmer, Roland

entschuldigt

---

**TOP 1 Blutspendeehrung**

---

Im Rahmen der Gemeinderatssitzung wurden 11 Tengener Bürgerinnen für ihre Blutspende geehrt:

10 Blutspenden:

- Lena Alt
- Dominik Meßmer
- Ironildes Pereira Jurity Maus
- Stefanie Wehler

25 Blutspenden:

- Lisa Preter
- Simon Preter
- Johannes Schroten

50 Blutspenden:

- Kerstin Liebsch
- Günter Mayer
- Harald Schuhwerk

75 Blutspenden:

- Andreas Engesser
- Monika Meßmer-Kalt
- Adelbert Zeller

Sechs weitere Tengener Bürgerinnen und Bürger erhielten im Nachgang für die Teilnahme an der Blutspende eine Ehrung:

10 Blutspenden:

- Vanessa Schamberger
- Rainer Zeller

25 Blutspenden:

- Simon Preter
- Johannes Schroten

75 Blutspenden:

- Rolf Preter
- Ulrich Zeller

---

**TOP 2 Bürgerfragestunde (maximal 15 min.)**

---

Es gab keine Wortmeldungen.

---

**TOP 3 Bekanntgaben aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung**

---

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass die acht Bauplätze im Amtsgarten wieder zur Verfügung stehen und die Reservierungsgebühren angehoben wurden.

Das Bewerbungsformular, der Bebauungsplan und alle weiteren relevanten Unterlagen sind auf unserer Homepage [www.tengen.de](http://www.tengen.de) unter **Wirtschaft & Bauen – Bauen & Planen – Wohnbauplätze in Tengen und den Ortsteilen** abrufbar. Interessenten für einen Bauplatz im **Baugebiet „Im Amtsgarten“ in Tengen** werden gebeten, ihre Bewerbung bis zum **17.06.2024** an die Stadt Tengen, Marktstr. 1, 78250 Tengen oder per E-Mail an [c.wick@tengen.de](mailto:c.wick@tengen.de) zu richten.

---

## **TOP 4     Bauanträge**

---

---

### **TOP 4.1    Bauantrag und Antrag auf Befreiung von den Bebauungsvorschriften zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Flurstück Nr. 315/5, Zum Rusterholz 13, 78250 Tengen-Uttenhofen. Vorlage: 2024/931**

---

Es wird auf Vorlage **2024/931** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor.

OV Mick teilt mit, dass der Ortschaftsrat bereits getagt und dem Bauantrag zugestimmt hat.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrats, das Einvernehmen zum Bauantrag und zum Antrag auf Befreiung von den Bebauungsvorschriften.

Der Gemeinderat stimmt einstimmig dem Beschlussvorschlag zu. Der Ortschaftsrat wurde bereits angehört und hat ebenfalls das Einvernehmen erteilt.

---

### **TOP 4.2    Bauantrag zur Errichtung eines Containers zur Nutzung als Interims-Postfiliale auf dem Flurstück Nr. 2816, Rohrertalstraße 10, 78250 Tengen. Vorlage: 2024/930**

---

Es wird auf Vorlage **2024/930** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor..

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen.

Der Gemeinderat erteilt einstimmig das Einvernehmen zum Bauantrag.

---

### **TOP 4.3    Bauantrag zur Erweiterung der Produktionsfläche und Umbaumaßnahmen im Bestand sowie zur Erweiterung von Büroflächen durch Aufstockung auf dem heutigen Verwaltungsbereich auf dem Flurstück Nr. 3156/1, Stihl-Str. 5, 78250 Tengen-Wiechs. Vorlage: 2024/932**

---

Es wird auf Vorlage **2024/932** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor.

Da der Ortschaftsrat Wiechs a. R. keine Möglichkeit mehr hat, den Bauantrag in dieser Amtszeit zu beraten, wird der Beschluss wie folgt geändert:

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrats, das Einvernehmen.

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert: Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen. Dem geänderten Beschlussvorschlag wurde einstimmig zugestimmt.

---

---

**TOP 4.4    Bauantrag zur Errichtung von temporären Containern zur Nutzung als Büro, Umkleide und Kantine sowie die Errichtung von temporären Pausen-/WC-/Wachschutz-Containern auf dem Flurstück Nr. 31 u. 3156/1, Stihl-Str. 5, 78250 Tengen-Wiechs.  
Vorlage: 2024/933**

---

Es wird auf Vorlage **2024/933** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor .

Da der Ortschaftsrat Wiechs a. R. keine Möglichkeit mehr hat, den Bauantrag in dieser Amtszeit zu beraten, wird der Beschluss wie folgt geändert:  
Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrats, das Einvernehmen.

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert: Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen. Dem geänderten Beschlussvorschlag wurde einstimmig zugestimmt.

---

---

**TOP 4.5    Bauantrag zur Errichtung eines Carports und einer PKW-Garage auf den Flurstücken Nr. 1203 u. 1204, Vogtstraße 12, 78250 Tengen-Blumenfeld.  
Vorlage: 2024/935**

---

Es wird auf Vorlage **2024/935** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor.

Da der Ortschaftsrat Blumenfeld keine Möglichkeit mehr hat, den Bauantrag in dieser Amtszeit zu beraten, wird der Beschluss wie folgt geändert:  
Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrats, das Einvernehmen.

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert: Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen. Dem geänderten Beschlussvorschlag wurde einstimmig zugestimmt.

---

---

**TOP 4.6    Bauantrag und Antrag auf Befreiung von den Bebauungsvorschriften zur Erweiterung der bestehenden Halle auf dem Flurstück Nr. 4270/7, Im Breitenplatz 2, 78250 Tengen-Watterdingen.  
Vorlage: 2024/936**

---

Es wird auf Vorlage **2024/936** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor.

Da der Ortschaftsrat Watterdingen keine Möglichkeit mehr hat, den Bauantrag in dieser Amtszeit zu beraten, wird der Beschluss wie folgt geändert:

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrats, das Einvernehmen.

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert: Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen. Dem geänderten Beschlussvorschlag wurde einstimmig zugestimmt.

---

**TOP 5        Teilfortschreibung des Regionalplans Hochrhein-Bodensee - Entwurf zur Teilfortschreibung Windenergie - Anhörung der Stadt Tengen im Rahmen der Behördenbeteiligung gem. § 9 Raumordnungsgesetz i.V.m. § 12 Landesplanungsgesetz.  
Vorlage: 2024/934**

---

Es wird auf Vorlage **2024/934** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor. Es wurden keine Anregungen oder Bedenken zur Teilfortschreibung 3.2 mitgeteilt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat nimmt die Teilfortschreibung 3.2 Windenergie zur Kenntnis.

(Im Bedarfsfall können Anregungen und Bedenken ins Protokoll aufgenommen werden. Die Verwaltung würde diese an den Regionalverband übermitteln)

Der Gemeinderat hat die Teilfortschreibung 3.2 Windenergie zur Kenntnis genommen.

---

**TOP 6        Anpassung der Gebühren für die städtischen Kindertageseinrichtungen  
Vorlage: 2024/927**

---

Es wird auf Vorlage **2024/934** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor.

GR Hofgärtner äußert, dass die Beträge erheblich erhöht werden, dennoch ist die Erhöhung gerechtfertigt.

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung schlägt vor, den gemeinsamen Empfehlungen der Verbände zu folgen und die Erhöhung um 7,5 % für das Kita Jahr 2024/2025 umzusetzen. Ebenfalls stimmt der Gemeinderat weiterhin zu, in den beiden Bereichen in denen die Empfehlung der Verbände noch nicht eingehalten wurde, zusätzlich um 10 % zu erhöhen, bis diese eingehalten werden. Die neuen Kita Gebühren sollen bis zum neuen KiTa-Jahr ab 01.09.2024 in Kraft treten.

Der Gemeinderat hat einstimmig dem Beschlussvorschlag zugestimmt.

---

**TOP 7      Wärmeplanung der Stadt Tengen: Beschluss kommunale Wärmeplanung  
Vorlage: 2024/926**

---

Es wird auf Vorlage **2024/926** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor.

GR Wezstein gibt zu bedenken, dass die Kosten voraussichtlich nicht stemmbar sein werden. Dennoch soll dem Beschlussvorschlag gefolgt werden, wie es sich dann entwickelt liegt am Haushaltsplan und den zur Verfügung gestellten Mitteln.

**Beschlussvorschlag:**

- 1.) Die Fachplanung „Kommunale Wärmeplanung Stadt Tengen“ wird als Handlungsgrundlage angenommen.
- 2.) Der Gemeinde-/Stadtrat beschließt folgende priorisierte Maßnahmen in den nächsten fünf Jahren verbindlich zu beginnen:
  - Maßnahme 1: Ausbau Wärmenetze Tengen & Blumenfeld
  - Maßnahme 2: Beratungsangebote für Wohngebäude
  - Maßnahme 3: PV-Anlagen auf öffentlichen Dächern
  - Maßnahme 4: Sanierungsstrategie kommunale Liegenschaften
  - Maßnahme 5: Ausbau Strom-Netzverknüpfungspunkte
  - Maßnahme 6: Ausbau PV-Freiflächen

Der Gemeinderat stimmt einstimmig dem Beschlussvorschlag zu.

---

**TOP 8      Beschaffung Atemschutzprüfgerät  
Vorlage: 2024/928**

---

Es wird auf Vorlage **2024/928** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor.

Nach Rückfrage von GR Zeller erklärt Herr Veit (Feuerwehrkommandant), dass es keine Qualitätsunterschiede innerhalb der Angebote gibt.

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung schlägt die Beschaffung über das Angebot 1 mit 21.916,73 € vor.

Der Gemeinderat stimmt einstimmig der Beschaffung über das Angebot 1 mit 21.916,73 € zu.

---

---

**TOP 9 Dringende Vergaben**

---

---

**TOP 9.1 Dringende Vergaben: Querungshilfe Watterdingen - Vergabe Tiefbauarbeiten**  
**Vorlage: 2024/938**

---

---

Es wird auf Vorlage **2024/938** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor.

GR Münch erkundigt sich, wie die Arbeiten durchgeführt werden und welche verkehrsrechtliche Anordnung (halbseitige Sperrung, etc.) vorgesehen ist. Durch den Schwerlastverkehr der durch Watterdingen fährt, sieht er eine Vollsperrung problematisch. Der Vorsitzende teilt mit, dass ihm derzeit noch keine verkehrsrechtliche Anordnung vorliegt. Von Seiten der Verwaltung wird aber geschaut, dass eine pragmatische Sperrung erfolgt.

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung schlägt die Vergabe der Arbeiten an Bieter 1 für 86.937,76 € brutto vor.

Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

---

---

**TOP 9.2 Dringende Vergaben: Anschaffung eines Forstkettenmulchers**  
**Vorlage: 2024/939**

---

---

Es wird auf Vorlage **2024/939** verwiesen.

Der Vorsitzende stellt den Sachverhalt vor.

GR Wezstein bittet um Auskunft, ob es sich beim Forstkettenmulcher um einen Anbau an den Fortschlepper handelt oder ob die Möglichkeit besteht, den Forstkettenmulcher auch für Mäharbeiten einzusetzen, die derzeit extern vergeben sind. Der Vorsitzende wird dies in Erfahrung bringen.

GR Münch bittet die Verwaltung den Forstkettenmulcher beim selben Hersteller wie der Fortschlepper zu kaufen.

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung schlägt die Vergabe an Bieter 1 für 15.900 € netto vor.

Der Gemeinderat stimmt einstimmig dem Beschlussvorschlag zu.

---

---

**TOP 10 Bekanntgaben/Anfragen**

---

---

**TOP 10.1 Bekanntgaben**

---

---

**TOP 10.1.1 Legionellenprüfung städtischen Einrichtungen**

---

---

Bei der erneuten Prüfung der Randenhalle sowie der Halle in Wiechs a.R. gab es keine Beanstandungen,

---

---

**TOP**      **Ausschreibungen**  
**10.1.2**

---

Während der Sitzungspause müssen folgende Ausschreibungen vergeben werden, sofern Angebote eingehen.

1. Winterdienst Wiechs a.R., Beuren a.R. und Büßlingen  
Die beschränkte Ausschreibung wurde am Mittwoch 05.06.2024 versendet.
  2. Tief- und Wasserbauarbeiten Körbeltalbbach (Biber-Pfad)  
Die beschränkte Ausschreibung wurde heute 06.06.2024 versendet.
  3. Holzbauarbeiten Körbeltalbbach (Biber-Pfad)  
Die Ausschreibung soll in den nächsten Wochen bei der Stadt eingehen und wird im Anschluss versendet.
  4. Kanalsanierung Wiechs a. R. (Inliner-Verfahren)  
Die Ausschreibung soll in den nächsten Wochen bei der Stadt eingehen und wird im Anschluss versendet.
  5. Baumkataster/ Vergabe Kontrolle und Folgebetreuung auf 5 Jahre (gem. TA-Beschluss)  
Die Angebote werden aktuell eingeholt und werden nach Erhalt durch den Bürgermeister vergeben.
  6. Streuer für Bauhof Tengen  
Es sind aktuell noch nicht alle Angebote eingegangen. Damit eine Lieferung noch vor dem Winterdienst stattfinden kann wird die Vergabe während der Sitzungspause voraussichtlich notwendig.
- 

---

**TOP**      **Kläranlage Tengen**  
**10.1.3**

---

In der Kläranlage Oberes Bibertal ist ein Rührwerk im Belebungsbecken defekt. Im Belebungsbecken sind insgesamt 3 Rührwerke verbaut welche alle 3 benötigt werden und 40 Jahre alt sind. Eine Reparatur ist aus Sicht der Verwaltung nicht sinnvoll. Ein neues Rührwerk kostet rund 9.700 € Brutto. Die Verwaltung ist aktuell in der Angebotseinholung. Mit dem neuen Rührwerk wird eine Energieeinsparung von ca. 2.000 € (Strom) pro Jahr gerechnet. Deshalb würden wir für das Jahr 2025 ein weiteres Rührwerk im Haushalt anmelden.

---

---

**TOP**      **Verkehrsschau**  
**10.1.4**

---

Am gestrigen Mittwoch 05.06.2024 fand die diesjährige Verkehrsschau statt bei der Herr Bürgermeister Gök zusammen mit Frau Fritsch teilgenommen hat. Über die Ergebnisse wird Herr Gök in der nächsten Sitzung, nach Erhalt des Protokolls berichten.



---

**TOP** Erneuerung Wasserleitung Marktstraße  
**10.1.5**

---

Im Bereich des 2. BA wurden heute die noch offenen Glasfaseranschlüsse aus der Fahrbahn ins Grundstück gelegt. Voraussichtlich (Wetterabhängig) am Montag wird der Asphalt dann in diesem Bereich eingebracht, sodass der 3. BA Roosäcker/Junkholz bis Stadtstraße begonnen werden kann. Fertigstellung ist in KW 26/2024 geplant. Falls das Wetter nicht mitspielen sollte wird es maximal zu einer Verzögerung um eine Woche kommen, so die Aussage der ausführenden Firma.

Ab voraussichtlich Mitte nächster Woche ist die Marktstraße dann wieder vom Kreisverkehr bis vor die Zufahrt in das Neubaugebiet Roosäcker/Junkholz befahrbar. Die Zufahrt ins Neubaugebiet wird erst mit Bauende wieder befahrbar sein, da hier die Anbindung des 3. BA in den Schacht erfolgen muss und somit die Zufahrt nicht möglich ist.

---

**TOP** Wohnwägen Rohrertalstr.  
**10.1.6**

---

In einer vergangen Sitzung wurde der Vorsitzende vom Gemeinderat gebeten sich zu erkundigen, ob für die abgestellten Wohnwägen in der Rohrertalstr. eine Genehmigung vorliegt.

Der Vorsitzende teilt mit, dass das Landratsamt das Abstellen der Wohnwägen auf diesem Grundstück als Genehmigungsfrei einstuft. Die Verwaltung sieht dies allerdings nicht so und wird nochmals auf das Landratsamt zugehen, damit eine Lösung gefunden werden kann.

---

**TOP** Abfräsarbeiten Kalkgrube  
**10.1.7**

---

Auf die Anfrage vom 16.05.2024 bzgl. der Abfräzung in der Kalkgrube gibt Herr Gök folgendes bekannt:

Die Stadt hat von der ausführenden Firma bedenken erhalten, weshalb der vordere Bereich ausgelassen wird.

Die Bedenken lauten wie folgt: Bei den Grabarbeiten wurde festgestellt, dass der Asphaltbelag nicht der Norm entspricht. Der Asphaltaufbau beträgt im Mittel nur 10 cm. Gefordert werden jedoch 14 cm. Aufgrund dessen können für den Anschluss an den Bestand keine Gewährleistungen übernommen werden.

---

**TOP** Leader Antrag - Mosterei Beuren a. R,  
**10.1.8**

---

Die Ortschaft Beuren wird mit Hilfe der Stadt Tengen einen Antrag für die Anschaffung von 2 Pasteurierungsanlagen plus Zubehör für die Mosterei beim Regionalbudget Kleinprojekte im Rahmen des Fördermittelprogramms LEADER-Westl- Bodensee stellen. Der Antrag wird voraussichtlich ca. 13.000 € umfassen. Der städtische Anteil wird demnach ca. 2.600 € betragen, sollte er bewilligt werden.

Die zusätzlichen außerplanmäßigen Ausgaben im investiven Bereich werden durch die im Haushalt 2024 angesetzten Mittel von 2.000 Euro für Unterhaltungsmaßnahmen und 600 Euro aus dem Ortschaftsbudget gedeckt.

---

## **TOP 10.2 Anfragen**

---

### **TOP 10.2.1 Zebrastreifen Schulstr.**

---

GRin Nutz bittet die Verwaltung zu prüfen, ob die Möglichkeit besteht an der Schulstr. einen Zebrastreifen zwischen Kindergarten und Schule zu errichten.

Der Vorsitzende teilt mit, dass dies die Verwaltung entsprechend prüfen wird,

---

### **TOP 10.2.2 KiTa-App**

---

GRin Baumgärtner erkundigt sich nach dem Stand der KiTa-App.

Der Vorsitzende teilt mit, dass die KiTa-App zum 01.09.2024 in den KiTas eingeführt wird. Es sind ausreichend Laptops in den Einrichtungen vorhanden, sodass keine neuen Geräte angeschafft werden müssen. Der Vorsitzende möchte noch bei der Grundschule anfragen, ob die Schule auch interessiert an der App ist.

---

### **TOP 10.2.3 Veranstaltung Schloss Blumenfeld mitgestalten**

---

GRin Baumgärtner fragt an, ob man auch spontan zur Veranstaltung "Schloss Blumenfeld mitgestalten" kommen kann.

Der Vorsitzende wird dies klären, aufgrund der derzeitigen Anmeldezahlen geht er davon aus, dass auch spontane Anmeldungen möglich sind.

---

### **TOP 10.2.4 Erneuerung Wasserleitung Tengen**

---

GR Wezstein bittet die Verwaltung ausdrücklich auf die Bauarbeiten zu schauen. Bisher wurde kein Leitungsraben nachgeschnitten. Hier sollte ein Termin mit dem Ing.-Büro und der Verwaltung stattfinden um sich die Arbeiten genauer anzuschauen. Sollten in 2 Jahren Schäden auftreten liegt das Problem bei der Verwaltung (Garantie abgelaufen).

---

### **TOP 10.2.5 Bordsteine Marktstraße beschädigt**

---

GR Wezstein regt an, dass bereits teilweise die neu eingesetzten Bordsteine vor dem Rathaus beschädigt sind. Auch hier sollte die Verwaltung ein Auge auf die Arbeiten haben.

---

**TOP            Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe**  
**10.2.6**

---

GR Hofgärtner erkundigt sich nach dem Sachstand der Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe.

Der Vorsitzende teilt mit, dass er sich erkundigen wird, bis wann die Wirtschaftspläne 2024 fertig sind.

---

---

**TOP            Dank der FWV**  
**10.2.7**

---

GR Wesztsein bedankt sich im Namen seiner Fraktion für die gute Zusammenarbeit in den letzten 5 Jahren.

---

---

**TOP 11        Bürgerfragestunde (maximal 10 min.)**

---

Herr Eichkorn bittet die Verwaltung bei der Ecke Amtsgarten/Schwarzwaldstraße um Unterstützung. Die Einfahrt ist durch Gebüsch und ein geparktes Auto in der Einsicht sehr verhindert. Hier sollten die Anwohner darauf aufmerksam gemacht werden, die Hecke zu schneiden und das Auto anders zu parken.

---

Bürgermeister Selcuk Gök  
Vorsitz

Der Gemeinderat

Annalena Bader  
Schriftführung