

Öffentliches Ergebnisprotokoll über die Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 11.09.2025
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:28 Uhr
Ort, Raum: Bürgersaal

TOP 1 Bürgerfragestunde (maximal 15 min.)

Eine Frage.

TOP 2 Bekanntgaben aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung

Eine Bekanntgabe.

TOP 3 Bauanträge

TOP 3.1 Bauantrag zur Errichtung eines Holzlager- und Geräteschuppens auf dem Flurstück Nr. 193, Am Weihergrund 10, 78250 Tengen-Weil Vorlage: 2025/166

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat beraten und zugestimmt.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 3.2 Bauantrag zum Umbau eines bestehenden Wohnhauses zum Zweifamilienhaus, Energetische Sanierung, Erweiterung der Gaupen und Errichtung eines Carports auf dem Flurstück Nr. 259, Hinter Wiesen 20, 78250 Tengen-Watterdingen Vorlage: 2025/170

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates, das Einvernehmen.

Der Ortschaftsrat hat noch nicht beraten.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 4 Beschlussfassung über die Sitzordnung
Vorlage: 2025/161

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Sitzordnung wie vorgeschlagen.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 5 Hochwasserschutzplanung - Hochwassersicherer Ausbau Espelgraben/
Mühlbach (Alter Bach) hier: Hydraulischer Nachweis**
Vorlage: 2025/165

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung schlägt vor, die vom Büro Reckmann berechneten Honorarkosten für eine Maßnahmenplanung in die Haushaltsberatung 2026 mit aufzunehmen. Eine evtl. Ausführung der Maßnahmen könnte dann 2027 erfolgen.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 6 Arbeitsvergabe der Heizungsinstallation für das Rathaus Tengen
Vorlage: 2025/168

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung schlägt die Vergabe der Arbeiten an Bieter 1 für 26.169,29 Euro incl. MwSt. vor.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 7 6. Änderung des Flächennutzungsplans "Stadt Tengen 2030" im Parallelverfahren zu den Bebauungsplanverfahren "Solarpark beim kalten Brünnele", Gemarkung Tengen, und "Solarpark Wiechs", Gemarkung Wiechs am Randen.

01. Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
02. Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden

Vorlage: 2025/171

Beschlussvorschlag:

1. Die Abwägungsvorschläge zu den eingegangenen Stellungnahmen werden beschlossen
2. Der Entwurf der 6. Flächennutzungsplanänderung samt Anlagen sowie der Umweltbericht werden gebilligt.
3. Der Gemeinderat beschließt die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden/Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 8 Bebauungsplan "Solarpark beim kalten Brünnele", Gemarkung Tengen

**01. Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
02. Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
Vorlage: 2025/172**

Beschlussvorschlag:

1. Die Abwägungsvorschläge zu den eingegangenen Stellungnahmen werden beschlossen.
2. Der Entwurf des Bebauungsplans und des Umweltberichts jeweils mit Anlagen werden gebilligt.
3. Der Gemeinderat beschließt auf dieser Grundlage die Beteiligung der Öffentlichkeit in Form der Planoffenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 9 Bebauungsplan "Solarpark Wiechs", Gemarkung Wiechs am Randen

**01. Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
02. Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
Vorlage: 2025/173**

Beschlussvorschlag:

3. Die Abwägungsvorschläge zu den eingegangenen Stellungnahmen werden beschlossen.
4. Der Entwurf des Bebauungsplans und des Umweltberichts jeweils mit Anlagen werden gebilligt.
3. Der Gemeinderat beschließt auf dieser Grundlage die Beteiligung der Öffentlichkeit in Form der Planoffenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB.

einstimmig unverändert beschlossen

**TOP 10 Dringende Vergaben: Abbrucharbeiten in der Grundschule Tengen - Decke
Schulküche für Mensaubau
Vorlage: 2025/179**

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung schlägt die Vergabe der Arbeiten an Bieter 1 für 7170,29 € vor.

einstimmig unverändert beschlossen

TOP 11 Bekanntgaben/Anfragen

TOP 11.1 Bekanntgaben

Eine Bekanntgabe.

TOP 11.2 Anfragen

Keine Anfragen.

TOP 12 Bürgerfragestunde (maximal 10 min.)

Keine Frage.
