

Sitzungsvorlage zur Gemeinderat - Sitzung am 13.03.2017

Vorlage 2017/337 - öffentlich:

1. Änderung des Bebauungsplanes "Schlossgarten" Gemarkung Blumenfeld nach § 13a BauGB

Sachverhalt:

Die Stadt Tengen beabsichtigt, den Bebauungsplan „Schlossgarten“, in Kraft getreten am 25.07.1998 im westlichen Teilbereich zu ändern. Anlass dieser Änderung sind durch strukturelle Änderungen hervorgerufene Gebäudeleerstände. Nach den Festsetzungen im alten Bebauungsplan sind Nutzungsänderungen nicht möglich. Um dies vorzubereiten, soll der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren geändert werden. Auf den beiliegenden Entwurf wird verwiesen.

Beschlussvorschlag:

1. Der Bebauungsplan „erste Änderung des Bebauungsplanes „Schlossgarten“ Gemarkung Blumenfeld wird im beschleunigten Verfahren nach § 13a aufgestellt.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes 1. Änderung in der Fassung vom 24.02.2017 wird gebilligt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Verfahrensschritte umzusetzen.

Tengen, den 01.03.2017