



- Maßnahmen**
- Neuordnungspotenziale  
Stärkung Wohnfunktion
  - Abbruch
  - Modernisierungsbedarf  
(Anzahl: 18 Gebäude)
  - Erhöhter Modernisierungsbedarf  
(Anzahl: 20 Gebäude)
  - Grunderwerb Stadt Tengen
  - Entbuschung Schlossgraben
  - Ergänzung Wegenetz
  - Schlossbrücke
  - Parkierungsschwerpunkt
  - Stellplätze privat / öffentlich
  - Nutzungskonzeption Schloss
  - Gestaltungskonzept  
Gesamtanlage



**Vorbereitende Untersuchungen  
Blumenfeld  
"Ortskern - Schloss"**

**Neuordnungskonzept**

Abgrenzung Untersuchungsgebiet

0 5 10 25 50

M 1:1.000 (DIN A3)

Stuttgart  
03.12.2018

Curlle / König / Keilbach  
LBBW Immobilien  
Kommunalentwicklung GmbH  
Fritz-Elsas-Straße 31  
70174 Stuttgart

