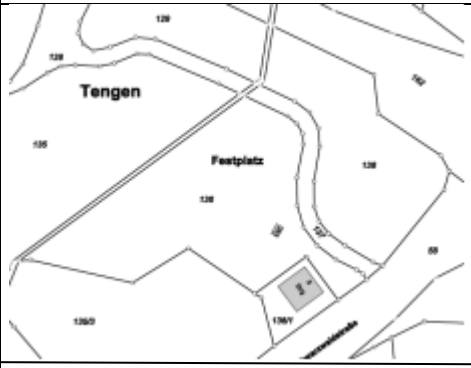
https://www.tengen.de/pb/stadttengen,Lde/home/wirtschaft+_+bauen/bebauungsplaene+im+verfahren.html

Beteiligte Töbs:

TÖB	e-mail	Eingegangen	Bemerkung
Polizeipräsidium Konstanz Führungs- und Einsatzstab Sachbereich 13 Benediktinerplatz 3 78467 Konstanz	KONSTANZ.PP.FEST.E.V@polizei.bwl.de	17.10.2018	
Landratsamt Konstanz	Koordinierungsstelle@lrakn.de; markus.griesser@LRAKN.de	14.11.2018	
Stadtverwaltung Blumberg Stadtbauamt Hauptstraße 52 78176 Blumberg	Zentrale Stadt Blumberg; thomas.graf@stadt-blumberg.de	12.10.2018	Keine Bedenken und Anregungen
Gemeinde Hilzingen Hauptstraße 36 78247 Hilzingen	gemeinde@hilzingen.de;	12.11.2018	Keine Bedenken und Anregungen
Stadtverwaltung Geisingen	t.schmid@geisingen.de;	26.10.2018	
Regierungspräsidium Freiburg Referat 21 Bissierstraße 7 D - 79114 Freiburg i. Br.	Peter.Schneider@rpf.bwl.de	06.11.2018	Keine Bedenken und Anregungen

	Behörden	**Stellungnahmen**	***Stellungnahme*** ***Beschlussvorschläge***
1.	Landratsamt Konstanz vom 14.11.2018		
1.1	Abfallrecht und Gewerbeaufsicht	Nach Einsichtnahme in den o.g. Bebauungsplan ergeben sich von hier aus grundsätzlich keine fachlichen Bedenken. Es wird empfohlen bei der weiteren Planung die Freizeitlärmrichtlinie vom 06.03.2015 zu beachten und die konkrete Nutzung des Gebäudes im Baugesuch zu beschreiben	***Der Hinweis wird an den potentiellen Bauherrn weitergegeben.*** ***Kenntnisnahme***
1.2	Naturschutz	Der Umweltbericht zum Bebauungsplan „Festplatz“ wurde entsprechend der Stellungnahme der Unteren Naturschutzbehörde im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung überarbeitet. Die zu erwartenden Eingriffe in Natur und Landschaft können durch die nun im Bebauungsplan festgesetzten Vermeidungs-, und Minimierungsmaßnahmen reduziert, die verbleibenden Eingriffe durch die festgesetzten Kompensationsmaßnahmen kompensiert werden. Gegen die Aufstellung des Bebauungsplans „Festplatz“ bestehen von Seiten der Unteren Naturschutzbehörde keine Bedenken.	*Es handelte sich um die Erhöhung der anzupflanzenden Bäume von einem Baum auf vier.* ***Kenntnisnahme***
1.3	Nahverkehr und Straßen	Gegen die Aufstellung des o.g. Bebauungsplans bestehen aus fachlicher Sicht keine Bedenken.	***Kenntnisnahme***
1.4	Vermessung	Im zeichnerischen Teil sind die Flurstücksgrenzen innerhalb des Plangebiets zwischen folgenden Flst.-Nrn. nicht erkennbar: 135/3, 136, 136/1, 137 und 138	*Die Grenzen werden im Bebauungsplan dargestellt.* ***Beschlussvorschlag:*** ***Die Anregungen werden berücksichtigt***

	Behörden	**Stellungnahmen**	***Stellungnahme*** ***Beschlussvorschläge***
		 	

	Behörden	**Stellungnahmen**	***Stellungnahme Beschlussvorschläge***
2.	Polizeipräsidium Konstanz - Führungs- und Einsatzstab Sachbereich Verkehr vom 17.10.2018	Durch die Berücksichtigung der Anregungen, die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung im Hinblick auf die Verkehrssicherheitsbelange vom Landratsamt als auch von unserer Seite vorgebracht wurden, bestehen von Seiten des Polizeipräsidiums Konstanz keine Einwände gegen den vorliegenden Bebauungsplan.	***Kenntnisnahme***
3.	Regierungspräsidium Freiburg Abteilung Wirtschaft, Raumordnung, Bau-Denkmal- und Gesundheitswesen vom 06.11.2018	Keine Anregungen und Bedenken	***Kenntnisnahme***
4.	Stadtverwaltung Blumberg vom 12.10.2018	Seitens der Stadt Blumberg bestehen keine Anregungen und Einwände.	***Kenntnisnahme***
5.	Gemeinde Hilzingen vom 12.11.2018	Von Seiten der Gemeinde Hilzingen werden keine Bedenken und Anregungen zum Bebauungsplan "Festplatz", Stadt Tengen, Gemarkung Tengen - Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach §4 Abs. 2 BauGB, vorgebracht.	***Kenntnisnahme***
6.	Stadtverwaltung Geisingen Vom 26.10.2018	der Gemeinderat der Stadt Geisingen hat sich in seiner letzten Sitzung am 16. Oktober 2018 mit dem Bebauungsplanverfahren „Festplatz“ befasst und beschlossen, dass die Stadt Geisingen keine Bedenken und Anregungen zu Ihrem Bebauungsplan vorzubringen hat. Wir wünschen Ihnen einen guten Abschluss des Bebauungsplanverfahrens und für die Zukunft viele schöne Veranstaltungen auf Ihrem Festplatz.	***Kenntnisnahme***

Während der Beteiligung der Öffentlichkeit gingen keine Stellungnahmen ein.

Radolfzell, den 22.11. 2018

planungfuchs
Waltraut Fuchs Dipl.Ing. (FH)
Seestraße 41 78315 Radolfzell
tel 07732 988 2550 mobil 01737535331
mail@planungfuchs.de www.planungfuchs.de